### 中介的独家代理合同

 委托方： (以下称甲方)

公司地址：

 电 话：

 营业执照：

 受委托人： (以下称乙方)

联系电话：

 身份证号：

 甲方因公司在黔业务发展需要，委托乙方在贵州省境内以公司名义开展银行贷款中介业务，并支付相应报酬。依据国家有关法律、法规规定，按照平等自愿和诚实信用的原则，经双方友好协商，达成如下协议：

 第一条 甲方的权利和义务

 1、甲方必须向乙方提供真实有效的证件和证明，证明甲方是具有开展本业务的合法资质。

 2、甲方必须向乙方提供必要的工作文件，以方便乙方开展相关工作。

 3、甲方必须为乙方创造各种有利于业务开展的其他条件，以方便业务的促成。

 4、在贷款意向达成，甲方必须协助乙方完成贷款企业贷款意向协议文件的签订，并且其后各项手续将由甲方全权负责办理。

 5、未经乙方允许，甲方不得同乙方介绍的企业单独接触。一经发现，无论业务是否最终达成，甲方都必须支付给乙方企业意向贷款总额 (不低于万元)的一次性经济补偿。

 6、在贷款审批通过，资金下发后，甲方必须在一周内按照贷款总金额的1%一次性支付乙方的中介报酬。

 7、甲方有权监督乙方的行为的合法性。如有确凿证据证明乙方在开展业务的过程中存在违法犯罪行为，在告知乙方后可立即终止本协议，并追究相应的责任。

 第二条 乙方的权利和义务

 1、乙方必须向甲方出示真实有效的证件或证明，证明乙方是具有接受本合同事项的合法当事人。

 2、乙方必须向甲方提供有贷款意向的企业基本情况，协助收集完善该企业贷款所需的各种证件证明材料。并且不得故意和贷款企业串通骗取贷款。一经发现将严肃追究法律责任。

 3、乙方独立开展工作，和贷款企业达成初步贷款意向后，在甲方的配合下签订贷款意向协议文件。

 4、在贷款审批通过，资金下发后，乙方有权及时取得贷款总金额的1%的中介报酬。

 5、乙方有权监督甲方行为的合法性，一旦发现甲方存在违法行为，在告知甲方后可立即终止本协议，并有权追究其法律责任。

 6、在未经乙方允许的情况下，甲方与乙方介绍企业单独接触，乙方有权责令甲方立即停止其行为,并支付相应经济补偿。

 第三条本合同期限：自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。除甲、乙双方另有约定同意延期外，逾期视作本合同自行终止。

 第四条 本合同履行期间，任何一方需要变更本合同的，必须征得对方同意后签订书面变更协议。否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

 第五条 乙方对于居间过程中知悉的甲方的商业秘密，负有保密义务。甲方对乙方的履约应提供必要的协助。

 第六条 甲、乙双方的通讯地址以本合同所填写的通讯地址为准。

 第七条 本合同经甲、乙双方签章后生效。

 第八条 甲乙双方在履约过程中若发生争议，由甲乙双方协商解决，协商不成可按照有关规定向人民法院起诉。

 第九条 本合同正本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

 甲方(盖章)： 乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 法人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日