### **合作协议**

本协议于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日由以下两方签订：

****甲方****：****集团有限公司（以下简称“集团公司”）
地址：****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

****乙方****：****股份有限公司（以下简称“股份公司”）
地址：****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#### **第一章 总则**

****第一条**** 本协议旨在确立股份公司成立后，集团公司与股份公司在经济往来中的基本原则，为双方关系提供规范依据，并对外披露双方的关联交易情况，促进股份公司运作的规范化。

****第二条**** 鉴于集团公司作为股份公司的主要发起人，拥有完善的生产、生活服务系统和设施；而股份公司具备技术和管理等方面的优势，双方一致认为有必要继续维护和发展彼此间的交易和服务关系。

****第三条**** 本协议所指交易和服务项目，包括但不限于第二章中列明的项目，以及双方历史上形成的其他交易和服务关系。

****第四条**** 双方应秉承平等自愿、互惠互利、诚实守信的原则，依照《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国合同法》等相关法律法规处理合作关系。

****第五条**** 在本协议框架下，双方可就同类交易或服务事项签订单项协议，并在必要时就特定交易或服务事项签订一次性具体合同。具体合同应以单项协议和一揽子协议为依据。所有协议和合同的签订均须遵守相关法律法规和双方公司章程，并报经相关部门批准后生效。

****第六条**** 供应商应确保提供的商品或服务在数量和质量上符合双方协议或合同规定。如不符合规定，供应商应根据需求方的要求采取补救措施，包括补足数量、修理、更换、重做、重新提供或退货，并赔偿由此给需求方造成的损失。

****第七条**** 交易和服务的质量标准应遵循以下原则：首先按双方明确约定的标准执行；无明确约定的，按国家标准执行；无国家标准的，按行业标准执行；无行业标准的，按当地一般标准执行。

****第八条**** 交易和服务的价格应在合法合理的基础上，经双方协商确定。如未明确约定价格，应按国家标准执行；无国家标准的，按当地市场价格执行。

****第九条**** 交易和服务费用的支付一般采取月末、季末或年末结算的方式，特殊项目可即时结清。

****第十条**** 双方交易和服务关系的期限原则上为长期，至少为十年。但在以下情况下，期限可减少或提前终止：

1. 经双方协商一致；
2. 因个别项目的特殊性而必须减少或提前终止；
3. 因不可抗力致使合同无法履行；
4. 一方绝大部分合同义务未履行；
5. 其他法定的合同解除或终止事由出现。

任何一方单方面减少或提前终止协议，应提前三个月通知对方，否则应赔偿由此给对方造成的损失。

****第十一条**** 本协议的解释权归双方共同所有，并应参照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国合同法》及相关法律法规。

****第十二条**** 本协议自双方签字盖章之日起生效，一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执一份，其余\_\_\_\_份报送相关主管部门备案。

#### **第二章 交易与服务项目**

****第十三条 房屋租赁****

1. 集团公司应根据股份公司的需求，提供办公及其他用途的房屋租赁服务。
2. 集团公司应确保提供的房屋符合一般使用条件，并负责维修工作。
3. 集团公司应保障房屋的水电供应。
4. 股份公司应合理使用房屋，对非正常使用造成的损坏应负责赔偿。

****第十四条 水、电供应****

1. 集团公司应确保其水电供应单位向股份公司提供工作、生产和生活所需的水电服务。
2. 供应的水电应符合国家标准和行业规范，确保质量和供应的稳定性。
3. 股份公司应按时支付水电费用，并合理使用水电资源。

[此处可根据实际需求继续添加其他交易和服务项目]

以上内容对原协议进行了适当的修改和润色，旨在使协议更加清晰、准确和易于理解。具体条款应根据双方实际需求和协商结果进行调整。