****个人办公室装修合同****

****合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_****

****甲方（委托人）****：

* 名称：[甲方全称]
* 地址：[甲方地址]
* 联系电话：[甲方联系电话]
* 代表人：[甲方代表人姓名]

****乙方（装修公司）****：

* 公司名称：[装饰公司全称]
* 地址：[装饰公司地址]
* 联系电话：[装饰公司联系电话]
* 法定代表人：[装饰公司法定代表人姓名]
* 委托代理人：[装饰公司委托代理人姓名]

****一、工程概况****

1. 工程名称：[办公室装修工程名称]
2. 工程地点：[办公室装修具体地址]
3. 工程内容：包括但不限于铺贴地板、墙面油漆、柜体制作、线路新装等，具体以双方确认的施工说明及工程预算书为准。

****二、承包方式****
乙方以包工包料的方式承包本工程。

****三、工程造价****
本工程造价为人民币\_\_\_\_\_\_元（大写：[金额汉字大写]），该造价包含工程所需的所有材料费、人工费、管理费、税费等。

****四、付款方式****

1. 预付款：乙方进场施工后5日内，甲方支付工程款的50%，即人民币\_\_\_\_\_\_元（大写：[预付款金额汉字大写]）。
2. 尾款：工程完工并验收合格后，甲方在一个月内支付剩余款项，即人民币\_\_\_\_\_\_元（大写：[尾款金额汉字大写]）。

****五、施工要求****

1. 乙方必须按质按量按时完成施工，并遵守国家相关施工规范和标准。
2. 如因乙方材料质量问题或施工不符合图纸要求，导致工程不合格的，乙方应自行返工，并承担由此产生的一切费用。
3. 施工期间，甲方提出合理变更要求的，需经双方协商确认，变更所产生的费用按实结算。

****六、工程期限****
总施工期为\_\_\_\_\_\_天，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。如因甲方原因导致乙方无法正常施工的，工期顺延。如乙方逾期完工，每日按总造价的千分之五向甲方支付违约金。

****七、其他约定****
[双方可在此处添加其他需要约定的条款]

****八、合同效力****
本合同一式贰份，甲乙双方各执一份，自双方签字或盖章之日起生效。本合同连同施工说明和工程预算书具有同等法律效力。

****九、争议解决****
本合同在履行过程中发生争议的，双方应友好协商解决；协商不成的，可向工程所在地人民法院提起诉讼。

****甲方（签字/盖章）****：

* 代表人：[甲方代表人签名]
* 日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

****乙方（签字/盖章）****：

* 代表人：[装饰公司法定代表人或委托代理人签名]
* 日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日